



impro Immobilienverwertung GmbH,
NL Hamburg
Herr Felix Hinners
Pappelallee 28
22089 Hamburg

Telefon +49 40 3003151918
Telefax +49 40 3003151916
Mobil hinners@impro.de
E-Mail www.impro.de
Website



1/2 ideeller Miteigentumsanteil einer
Doppelhaushälfte im schönen Uckerland

ID 0071/21

Wohnen, Doppelhaushälfte

gegen Gebot (unverb. Markt. 20.000 EUR)

zzgl. 7,14% Provision, mind. jedoch
2.000,00 EUR pauschale
Bearbeitungsgebühr inkl. MwSt.

17337 Uckerland

Deutschland

Grundstücksfläche	5.356,00 m ²	Baujahr	unbekannt	Wohnfläche	123,00 m ²
Stellplätze	1	Energieausweis	nicht vorhanden	Zimmeranzahl	3
Terrasse	Ja	Erschließung	teilerschlossen		

Objektbeschreibung

- Nechlin ist ein Ortsteil der Gemeinde Uckerland im Landkreis Uckermark in Brandenburg
- Ländliche Umgebung
- Nachbarschaftsbebauung Einfamilienhäuser
- 1/2 Miteigentumsanteil an einer Doppelhaushälfte
- Das Objekt ist an der Hauptverkehrsstraße von Nechlin gelegen
- Grundstück bebaut mit einer Doppelhaushälfte und einem Stall
- Doppelhaushälfte mit ca 123m²
- Stall/Lagerfläche/Garage mit ca 121m²
- Flächenangaben überschlägig aus Luftbild geschätzt
- Die Doppelhaushälfte hat: Zwei Zimmer, ein Bad, eine Küche, eine Terrasse und einen unausgebauten Dachboden
- Heizsystem: Fernwärme
- Abwasser fließt in Klärgrube
- Reparatur-bzw. Fertigstellungsrückstau: Fassade unfertig. Eingangsbereich und Flur unfertig. Terrasse hat keinen Bodenbelag.
- Dachboden unausgebaut
- Angebot aus einem Insolvenzverfahren. Kaufpreis gegen Gebot. Zustimmung Grundpfandrechtsgläubiger, Insolvenzverwalter erforderlich.
- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf

Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

