



impro Immobilienverwertung GmbH, NL Telefon +49 30 33007818188
Berlin Telefax +49 30 33007818160
Herr Dirk Sturm Mobil +49 160 97830791
Kantstraße 150 E-Mail sturm@impro.de
10623 Berlin Website www.impro.de



Erholungsgrundstück direkt an der Werra

ID 0244/23

Grundstück, Garten-/Grünland

€ gegen Gebot (unverb. Markt. 4.500 EUR)

% zzgl. 7,14% Provision, mind. jedoch
2.000,00 EUR pauschale
Bearbeitungsgebühr inkl. MwSt.

37217 Witzenhausen

Deutschland

Grundstücksfläche	916,00 m ²	Energieausweis	keine Pflicht	Erschließung	unerschlossen
-------------------	-----------------------	----------------	---------------	--------------	---------------

Objektbeschreibung

- Ermschwerd ist ein Stadtteil von Witzenhausen im nordhessischen Werra-Meißner-Kreis
 - Erholungsgrundstück direkt an der Werra gelegen
 - ungeflegtes Grundstück, bebaut mit einem alten Schuppen
 - vollständig eingefriedet, auch zum Wasser hin
 - ausgewiesen als Kleingartenfläche
 - eine andere Nutzung erscheint nicht möglich
-
- Angebot aus einem Insolvenzverfahren. Preis gegen Gebot. Zustimmung Insolvenzverwalter erforderlich.
 - Energieausweis: nicht vorgeschrieben

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

