



impro Immobilienverwertung GmbH, NL Telefon +49 30 33007818188
 Berlin Telefax +49 30 33007818160
 Herr Dirk Sturm Mobil +49 160 97830791
 Kantstraße 150 E-Mail sturm@impro.de
 10623 Berlin Website www.impro.de



Wunderschöne 3 Zimmer Dachgeschoßwohnung im Grünen

ID 0284/23

🏠 Wohnen, Eigentumswohnung

€ gegen Gebot (unverb. Marktb. 195.000 EUR)

% zzgl. 3,57% Provision inkl. Mwst.

📍 88634 Herdwangen-Schönach

🌐 Deutschland

Grundstücksfläche	955,00 m ²	Baujahr	ca. 1996	Wohnfläche	73,00 m ²
Wohneinheiten	1	Etage	Dachgeschoss	Balkon	Ja
We-Nr.	5	Stellplätze	1	Energieausweis	nicht vorhanden
Zimmeranzahl	3	Erschließung	voll erschlossen		

Objektbeschreibung

- Herdwangen-Schönach ist eine Gemeinde im Süden des Landkreises Sigmaringen In Baden Württemberg
- ca. 100 km südwestlich von Ulm und ca. 180 km südlich Stuttgart gelegen

- ruhige und grüne Lage
- Umgebungsbebauung vornehmlich Einfamilienhäuser
- gepflegtes Grundstück bebaut mit einem 6- Familienhaus, voll unterkellert
- WE Nr. 5 im Dachgeschoss gelegen
- schöne helle und gut zugeschnittene Wohnung
- drei Zimmer, Küche, Bad, Balkon, Kellerabteil, Außenstellplatz
- offensichtlich kein Sanierungsstau
- Laminat
- Waschmaschinen- und Trockenraum im Untergeschoss

- Angebot aus Insolvenz. Zustimmung Miteigentümerin, Grundpfandrechtsgläubiger und Insolvenzverwalter erforderlich.

- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

