



impro Immobilienverwertung GmbH, NL Telefon +49 30 33007818188
Berlin Telefax +49 30 33007818160
Herr Dirk Sturm Mobil +49 160 97830791
Kantstraße 150 E-Mail sturm@impro.de
10623 Berlin Website www.impro.de



Dachgeschossmaisonette- 5 Minuten zu Fuß
zum Ufer des Bodensee

ID 0287/23

Wohnen, Eigentumswohnung

gegen Gebot (unverb. Marktb. 385.000
EUR)

zzgl. 7,14% Provision inkl. Mwst.

88048 Friedrichshafen

Deutschland

Grundstücksfläche	1.417,00 m ²	Baujahr	ca. 1988	Wohnfläche	95,00 m ²
Wohneinheiten	1	Etage	Dachgeschoss	Balkon	Ja
We-Nr.	11	Energieausweis	nicht vorhanden	Zimmeranzahl	3,5
Tiefgaragenstellplätze	1	Erschließung	voll erschlossen		

Objektbeschreibung

- Fischbach ist ein Stadtteil von Friedrichshafen am Bodensee
- ca. 4 km bis Friedrichshafen und ca. 30 km bis Lindau
- gute 5 Minuten Spaziergang zum Seeufer
- gepflegtes Grundstück, bebaut mit einem Mehrfamilienhaus
- kein Aufzug
- Maisonettewohnung Dachgeschoß und Spitzboden
- Tiefgaragenstellplatz
- 3,5 Zimmer
- Küche / Wohnen/ Balkon /Essen / Bad sowie weitere 1,5 Zimmer in der Hauptebene
- ein Wohnzimmer mit Schrägen im Spitzboden
- Teppichboden, Fliese
- Gaszentralheizung
- Angebot aus Insolvenz. Kaufpreis gegen Gebot. Zustimmung Insolvenzverwalter und Grundpfandrechtsgläubiger erforderlich.
- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf

Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

