



impro Immobilienverwertung GmbH, NL Hamburg
 Herr Felix Hinners
 Pappelallee 28
 22089 Hamburg

Telefon +49 40 3003151918
 Telefax +49 40 3003151916
 Mobil hinners@impro.de
 E-Mail www.impro.de
 Website



Raumwunder im idyllischen Drewelow

ID 0451/23

Wohnen, Reihenhhaus

gegen Gebot (unverb. Markt. 156.000 EUR)

zzgl. 7,14% Gesamtprovision, mind. jedoch 2.000,00 EUR Gesamtbearbeitungsgebühr inkl. MwSt.

17392 Drewelow

Deutschland

Grundstücksfläche	1.344,00 m ²	Baujahr	1897	Sanierung	ca. 2018
Wohnfläche	200,00 m ²	Wohneinheiten	1	Garagen	1
Stellplätze	1	Energieausweis	nicht vorhanden	Zimmeranzahl	7
Carports	1	Kamin	Ja	Erschließung	teilerschlossen

Objektbeschreibung

- Drewelow ist ein Ortsteil der Gemeinde Spantekow in Mecklenburg-Vorpommern.
- Ca. 145km südöstlich von Rostock und ca. 180km nördlich von Berlin gelegen.
- Ländliche Umgebung.
- Grundstück bebaut mit einem Einfamilienhaus nebst Garage, Carport und mehrerer Schuppen.
- Gasheizung aus 2021. Blockheizkörper.
- Flächenaufteilung Haus:
 - EG: 4 Zimmer, Küche, Bad, Gäste WC
 - OG: 3 Zimmer
 - Der Dachboden ist nicht vollständig ausgebaut.
 - Im Hintergarten befinden sich mehrere Schuppen welche als Lagerfläche, Werkstatt, Lebensmittellager und Hobbyraum genutzt werden.
- Sonstiges:
 - Flächenangaben überschlägig aus der Flurkarte ermittelt.
 - Kauf gegen Gebot. Zustimmung des Insolvenzverwalters und der Gläubiger notwendig.
 - Nähere Informationen und Besichtigungen gern auf Anfrage.
- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen. Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung. Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf

Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

