



impro Immobilienverwertung GmbH
Herr Gunter Schnabel
Lärchenstraße 7
01097 Dresden

Telefon +49 351 8993359
Telefax +49 351 8993321
Mobil +49 171 2138301
E-Mail schnabel@impro.de
Website www.impro.de



Sanierungsbedürftiges Reihenendhaus in Ottweiler

- ID** 0272/19
- 🏠** Wohnen, Reihenhaus
- €** gegen Gebot (unverb. Marktb. 74.000 EUR)
- %** zzgl. 7,14% Provision, mind. jedoch 2.000,00 EUR pauschale Bearbeitungsgebühr inkl. MwSt.
- 📍** 66564 Ottweiler
- 🌐** Deutschland

Grundstücksfläche	447,00 m ²	Baujahr	ca. 1929	Wohnfläche	160,00 m ²
Energieausweis	nicht vorhanden	Erschließung	voll erschlossen		

Objektbeschreibung

- gute Wohnlage, nahe des Ortszentrums
- massives, 2-geschossiges Reihenendhaus
- unterkellert
- ausgebautes Dachgeschoss
- Gaszentralheizung
- Das Haus steht seit längerer Zeit leer und eine Komplettsanierung sowie Beräumungsmaßnahmen sind erforderlich.
- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

