



impro Immobilienverwertung GmbH,
NL Berlin
Herr Steffen Busch
Kantstraße 150
10623 Berlin

Telefon +49 30 33007818150
Telefax +49 30 33007818160
Mobil +49 176 38648938
E-Mail busch@impro.de
Website www.impro.de



GELEGENHEIT AUS INSOLVENZ - 3 ZIMMER UND TIEFGARAGENPLATZ - ZEHLENDORF

ID 0241/20

Wohnen, Eigentumswohnung

gegen Gebot (unverb. Marktb. 369.000
EUR)

zzgl. 7,14% Gesamtprovision inkl. MwSt.

14167 Berlin

Deutschland

Grundstücksfläche	15.294,00 m ²	Baujahr	ca. 1973	Wohnfläche	92,00 m ²
Wohneinheiten	1	Etage	2. Obergeschoss	Balkon	Ja
We-Nr.	123	Energieausweis	vorhanden	Ausweisart	Verbrauch
Energievb.	164,00 kWh/(m ² -a)	EEK	F	Zimmeranzahl	3
Tiefgaragenstellplätze	1	Erschließung	voll erschlossen	Energieträger	Öl

Objektbeschreibung

- sehr gute Wohnlage in Berlin Zehlendorf
- Umgebungsbebauung überwiegend Mehrfamilienhäuser
- gute Verkehrsanbindung und Infrastruktur
- massives Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage
- Wohnung befindet sich im 2.OG
- 3 Zimmer mit Balkon, Flur, Küche, Abstellkammer, Bad mit Badewanne, Gäste WC mit Dusche, Parkettboden
- Versorgung erfolgt durch eine Zentralheizung
- einfache Ausstattungsmerkmale
- zur Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz
- sehr ordentlicher Gesamteindruck
- Das Objekt bieten wir aus einem Insolvenzverfahren an. Kauf gegen Gebot. Die Zustimmung der Gläubiger und des Insolvenzverwalters sind notwendig.
- Energieausweis: vorhanden, Energieausweisart: Verbrauch, Energieverbrauch (Gesamt): 164,00 kWh/(m²-a), Befeuerungsart: Öl, EEK: F

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

