



impro Immobilienverwertung GmbH,
NL Erfurt
Herr Maik Elliger
Dalbergsweg 1
99084 Erfurt

Telefon +49 361 663929210
Telefax +49 361 663929260
Mobil +49 173 3923303
E-Mail elliger@impro.de
Website www.impro.de



Einfamilienhaus in Clingen

ID 0326/20

Wohnen, Einfamilienhaus

gegen Gebot (unverb. Markt. 76.000 EUR)

zzgl. 7,14% Gesamtprovision, mind. jedoch 2.000,00 EUR Gesamtbearbeitungsgebühr inkl. MwSt.

99718 Clingen

Deutschland

Grundstücksfläche	213,00 m ²	Baujahr	ca. 1900	Sanierung	ca. 1995
Wohnfläche	200,00 m ²	Wohneinheiten	1	Energieausweis	nicht vorhanden
Erschließung	voll erschlossen	Energieträger	Gas		

Objektbeschreibung

- Ortsmitte von Clingen
- in ruhiger und ländlicher Wohnlage
- ca. 40 km nördlich von Erfurt gelegen
- massives, zweigeschossiges Fachwerkhaus mit Vorsatzfassade
- teilunterkellert
- Gaszentralheizung
- Heizung, Sanitär, Elektro, Fenster wurden Anfang der 90ziger Jahre erneuert
- kleines Grundstück
- vermietet
- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

