



impro Immobilienverwertung GmbH, NL Telefon +49 30 33007818150
Berlin Telefax +49 30 33007818160
Herr Steffen Busch Mobil +49 176 38648938
Kantstraße 150 E-Mail busch@impro.de
10623 Berlin Website www.impro.de



Einfamilienhaus in Kaulsdorf Süd

ID 0121/21

Wohnen, Einfamilienhaus

gegen Gebot (unverb. Markt. 629.000 EUR)

zzgl. 3,57% Provision inkl. MwSt.

12621 Berlin

Deutschland

Grundstücksfläche	561,00 m ²	Baujahr	2006	Wohnfläche	127,64 m ²
Energieausweis	nicht vorhanden	Zimmeranzahl	4		

Objektbeschreibung

- Einfamilienhaus im östlichen Teil von Berlin gelegen
- ruhige, gute Wohnlage
- Umgebungsbebauung Einfamilienhäuser
- eingezäuntes Grundstück
- 1,5 geschossige Massivbauweise nebst Fertiggarage
- voll unterkellert
- Versorgung durch Wärmepumpe
- Außenrollläden im Obergeschoss
- der innere Instandhaltungszustand ist nicht bekannt
- weitere Unterlagen stehen nicht zur Verfügung
- Das Objekt bieten wir im Rahmen eines Insolvenzverfahrens an. Kauf erfolgt nach Gebot. Die Zustimmung des Insolvenzverwalters, des hälftigen Miteigentümers und der Gläubiger ist notwendig.

- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

