impro Immobilienverwertung GmbH
Herr Ronald Woschick
Lärchenstraße 7
01097 Dresden

Telefon +49 351 8993351
Telefax +49 351 8993321
E-Mail woschick@impro.de
Website www.impro.de

3 Zimmer Eigentumswohnung in Zwickau

ID 0253/21

Wohnen, Eigentumswohnung

gegen Gebot (unverb. Marktb. 62.000 EUR)

zzgl. 7,14% Gesamtprovision inkl. Mwst.

08058 Zwickau

Deutschland

Grundstücksfläche	190,00 m²	Baujahr	1930	Wohnfläche	62,35 m²
Etage	Erdgeschoss	Balkon	Ja	We-Nr.	1
Energieausweis	vorhanden	Ausweisart	Verbrauch	Energievb.	116,5 kWh/(m²·a)
EEK	D	Zimmeranzahl	3	Erschließung	voll erschlossen
Energieträger	Erdgas E				

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine Eigentumswohnung in einem sanierten viergeschossigen Mehrfamilienhaus

Gebäudebeschreibung:

- Mehrfamilienhaus
- Massivbauweise
- voll unterkellert
- Fassade verputzt und gestrichen
- Kunststoffaußentür mit Lichtausschnitt
- isolierverglaste Kunststoffrahmenfenster
- Zentralheizung inkl. Warmwasserbereitung
- Keller mit abgetrennten Mieterkellern
- Balkonanlage rückseitig

Aufteilung und Beschreibung der Wohnung:

- Eigentumswohnung im Erdgeschoss bestehend aus Wohnzimmer, Flur, Kinderzimmer mit Zugang zum Balkon, Schlafzimmer, Tageslichtbad mit Wanne, Küche
- Fußböden Laminat, Bad gefliest

Lagesbeschreibung:

- Zwickau ist eine Stadt in Sachsen
- Entfernung Stadtzentrum ca. 3,5 km, Entfernung BAB 72 ca. 10 km
- nördlich des Stadtzentrums gelegen

Hinweise:

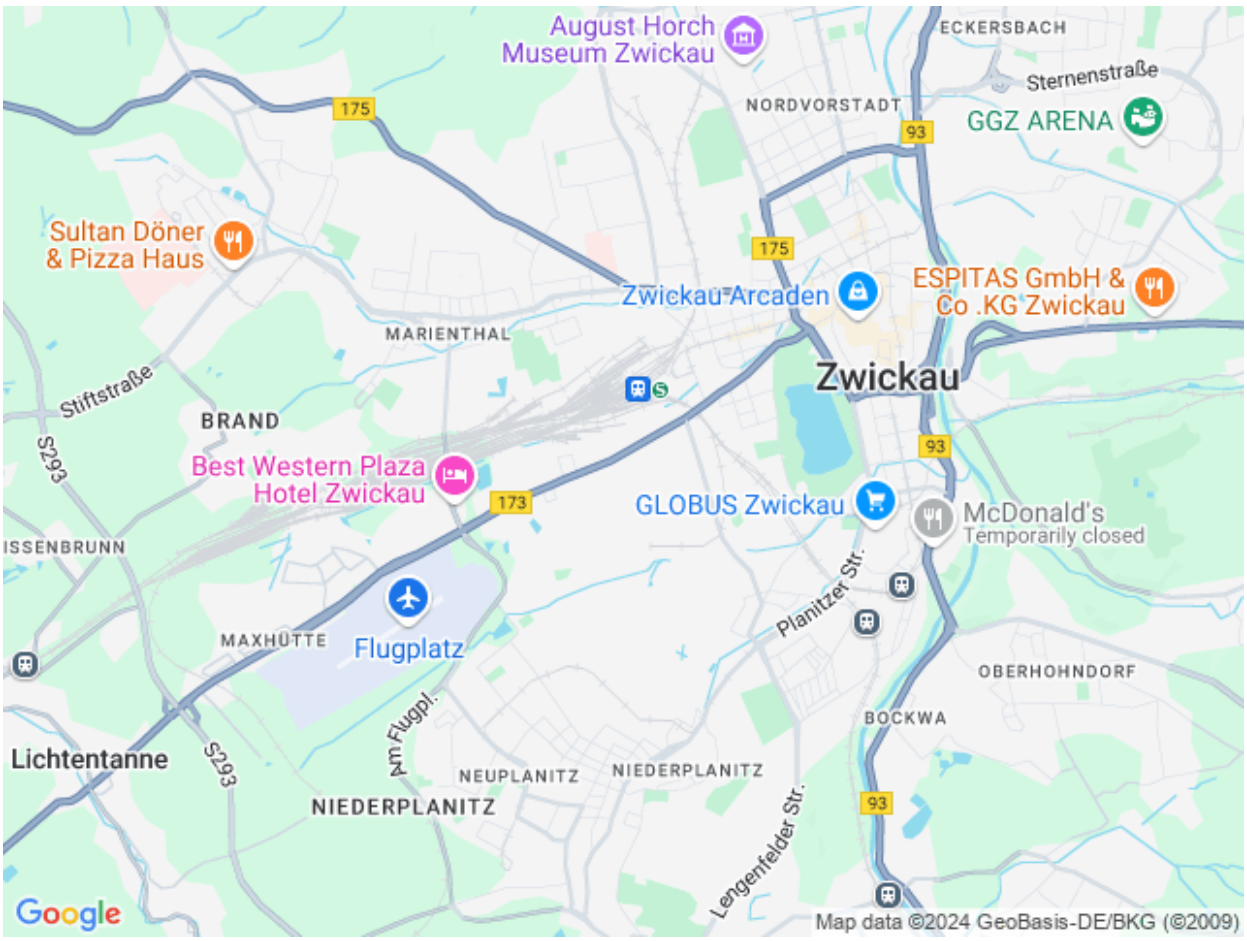
- Die Wohnung ist leerstehend.

- Der Verkauf erfolgt im Rahmen eines Insolvenzverfahrens. Kaufpreis versteht sich gegen Gebot. Es wird ein schriftliches Kaufgebot benötigt.
- Energieausweis: vorhanden, Energieausweisart: Verbrauch, Energieverbrauch (Gesamt): 116,50 kWh/(m^2·a), Befeuerungsart: Erdgas E, EEK: D

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.
Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.


August Horch Museum Zwickau
ECKERSBACH
Sternenstraße
NORDVORSTADT
GGZ ARENA
175
93
Sultan Döner & Pizza Haus
Zwickau Arcaden
ESPITAS GmbH & Co .KG Zwickau
MARIENTHAL
Zwickau
Stiftstraße
BRAND
S293
Best Western Plaza Hotel Zwickau
173
GLOBUS Zwickau
McDonald's
Temporarily closed
ISSENBRUNN
Planitzer Str.
MAXHÜTTE
Flugplatz
OBERHOHNDORF
BOCKWA
Lichtentanne
S293
am Flugpl.
NEUPLANITZ
NIEDERPLANITZ
NIEDERPLANITZ
Lengenfelder Str.
Google
Map data ©2024 GeoBasis-DE/BKG (©2009)