



impro Immobilienverwertung GmbH, NL Telefon +49 30 33007818150
Berlin Telefax +49 30 33007818160
Herr Steffen Busch Mobil +49 176 38648938
Kantstraße 150 E-Mail busch@impro.de
10623 Berlin Website www.impro.de



MEHRFAMILIENHAUS MIT 3 WOHNUNGEN

- ID** 0020/23
- 🏠** Anlage, Mehrfamilienhaus
- €** gegen Gebot (unverb. Markt. 184.000 EUR)
- %** zzgl. 7,14% Provision inkl. MwSt.
- 📍** 06484 Quedlinburg
- 🌐** Deutschland

Grundstücksfläche	291,00 m ²	Baujahr	nicht bekannt	Wohnfläche	250,00 m ²
Energieausweis	vorhanden	Ausweisart	Bedarf	Energievb.	173,90 kWh/(m ² -a)
EEK	F	Energieträger	Erdgas		

Objektbeschreibung

- Quedlinburg ist eine Stadt nördlich des Harzes im Landkreis Harz in Sachsen Anhalt
- ca. 23.000 Einwohner
- ca. 1 km bis zum Zentrum
- Umgebungsbebauung überwiegend Wohnbebauung
- mittlere bis gute Verkehrsanbindung und Infrastruktur
- Mehrfamilienhaus mit 3 Wohneinheiten
- 2,5 geschossige Massivbauweise
- straßenseitig Außenrollläden
- derzeit vollständig vermietet
- weitere Unterlagen stehen nicht zur Verfügung

- Das Objekt bieten wir aus einem Insolvenzverfahren an. Kauf gegen Gebot. Die Zustimmung der Gläubiger und des Insolvenzverwalters sind notwendig.
- Energieausweis: vorhanden, Energieausweisart: Bedarf, Energieverbrauch (Gesamt): 173,90 kWh/(m²-a), Befeuerungsart: Erdgas, EEK: F

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

