




impro Immobilienverwertung GmbH  
Herr Sascha Naumann  
Lärchenstraße 7  
01097 Dresden

Telefon +49 351 8993353  
Telefax +49 351 8993321  
Mobil +49 172 1575993  
E-Mail naumann@impro.de  
Website www.impro.de





### Gartengrundstück in Nicktitz


**ID** 0107/23

 Grundstück, Garten-/Grünland

 gegen Gebot (unverb. Markt. 4.000 EUR)

 zzgl. 1.785,00 EUR pauschale  
Bearbeitungsgebühr inkl. MwSt.

 01594 Riesa

 Deutschland

Grundstücksfläche	404,00 m <sup>2</sup>	Energieausweis	keine Pflicht
-------------------	-----------------------	----------------	---------------

### Objektbeschreibung

- Nickritz - Ortsteil der sächsischen Stadt Riesa
- Entfernung Dresden ca. 45 km, Bundesstraße 169 ca. 3,5 km
- Gartensiedlung südlich von Riesa
- überwiegend gartenwirtschaftlich genutzte Umgebungsbebauung
- mittlere Verkehrsanbindung

- Es handelt sich um ein 404 m<sup>2</sup> großes, erschlossenes Gartengrundstück, welches mit einer Gartenlaube bebaut ist.
- Strom und Wasser liegen an.
- Energieausweis: nicht vorgeschrieben

### Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

