



impro Immobilienverwertung GmbH,  
NL Berlin  
Herr Oleg Siemionow  
Kantstraße 150  
10623 Berlin

Telefon +49 30 33007818122  
Telefax +49 30 33007818160  
Mobil +49 174 9745672  
E-Mail siemionow@impro.de  
Website www.impro.de

## Schnäppchen aus Insolvenz: 5 Grundstücke in Sachsen-Anhalt

**ID** 0149/23

**€** 3.800,00 EUR

**%** zzgl. 7,14% Provision, mind. jedoch 3.500,00 EUR  
pauschale Bearbeitungsgebühr inkl. MwSt.

**📍** 39345 Flechtingen

**🌐** Deutschland

Grundstücksfläche	2.948,00 m <sup>2</sup>	Energieausweis	keine Pflicht	Erschließung	unerschlossen
-------------------	-------------------------	----------------	---------------	--------------	---------------

### Objektbeschreibung

- Gemeinde im Landkreis Börde in Sachsen-Anhalt
- ca. 50 km nordwestlich Magdeburg gelegen
- ländliche Struktur
- 2948m<sup>2</sup> Landwirtschaftsfläche
  
- Die Objekte bieten wir aus einem Insolvenzverfahren an. Preis gegen Gebot. Zustimmung von Grundpfandrechtsgläubiger und Insolvenzverwalter erforderlich.
- Energieausweis: nicht vorgeschrieben

### Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

