



impro Immobilienverwertung GmbH,
NL Berlin
Herr Steffen Busch
Kantstraße 150
10623 Berlin

Telefon +49 30 33007818150
Telefax +49 30 33007818160
Mobil +49 176 38648938
E-Mail busch@impro.de
Website www.impro.de



Baugrundstück in ruhiger Lage von Fredersdorf

ID 0358/23

€ 228.000,00 EUR

% zzgl. 7,14% Gesamtprovision inkl. MwSt.

📍 15370 Fredersdorf / Vogelsdorf
Weingartnerstraße 2

🌐 Deutschland

Grundstücksfläche	1.008,00 m ²	Energieausweis	keine Pflicht	Erschließung	teilerschlossen
-------------------	-------------------------	----------------	---------------	--------------	-----------------

Objektbeschreibung

- sehr gute Wohnlage
 - Fredersdorf ist eine Gemeinde im Landkreis Märkisch-Oderland in Brandenburg
 - Berliner Stadtgrenze ca. 10 km, BAB 10 ca. 2 km, B1 ca. 4 km
 - in einer ruhigen befestigten Seitenstraße gelegen
 - Umgebungsbebauung Einfamilienhäuser
 - gute Verkehrsanbindung und Infrastruktur
- Zum Verkauf steht ein Grundstück mit einer Größe von 1.008,00 m² verteilt auf zwei Flurstücke.
- Das Grundstück ist derzeit noch mit einem alten Wohnhaus und Nebengebäude bebaut.
- Auf Nachfrage können wir Ihnen das aktuelle Verkehrswertgutachten zur Verfügung stellen.

Hinweise

Der Verkauf erfolgt im Rahmen eines Insolvenzverfahrens eines Miteigentümers. Zum Verkauf wird die Zustimmung der weiteren Miteigentümer benötigt.

Der Kaufpreis versteht sich gegen Gebot. Es wird ein schriftliches Kaufgebot benötigt.

- Energieausweis: nicht vorgeschrieben

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

