



impro Immobilienverwertung GmbH, NL
Berlin
Herr Steffen Busch
Kantstraße 150
10623 Berlin

Telefon +49 30 33007818150
Telefax +49 30 33007818160
Mobil +49 176 38648938
E-Mail busch@impro.de
Website www.impro.de



Hochwertiges Wohnen - Eigentumswohnung in
Hennickendorf mit PKW Stellplatz

ID 0210/24

€ gegen Gebot (unverb. Marktb. 199.500 EUR)

% zzgl. 7,14% Provision inkl. Mwst.

📍 15378 Rüdersdorf

🌐 Deutschland

Grundstücksfläche	3.600,00 m²	Baujahr	ca. 2021	Wohnfläche	78,73 m²
Wohneinheiten	1	Etage	Erdgeschoss	We-Nr.	1
Energieausweis	nicht vorhanden	Zimmeranzahl	2,5	Terrasse	Ja
Erschließung	voll erschlossen				

Objektbeschreibung

- Gemeinde Rüdersdorf im Landkreis Märkisch-Oderland, OT Hennickendorf
- ca. 16 km bis Berlin
- ca. 8 km bis zur A10
- Umgebungsbebauung Ein- und Mehrfamilienhäuser

- 2 geschossige Massivbauweise
- 2,5 Zimmer, offene Küche, Bad, Abstellraum, Terrasse
- moderne Ausstattung
- Fußboden PVC Belag
- Tageslichtbad mit Dusche, gefliest
- Bodentiefe Fenster
- PKW Stellplatz Nr. 1
- Barrierefreier Zugang

Mängel:

- kleine Schönheitsreparaturen

Hinweise:

- Die Eigentumswohnung bieten wir aus einem Insolvenzverfahren an. Kauf gegen Gebot. Die Zustimmung der Gläubiger und des Insolvenzverwalters sind notwendig.

- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

