



impro Immobilienverwertung GmbH, NL
Berlin
Herr Steffen Busch
Kantstraße 150
10623 Berlin

Telefon +49 30 33007818150
Telefax +49 30 33007818160
Mobil +49 176 38648938
E-Mail busch@impro.de
Website www.impro.de



Mehrfamilienhaus im Zentrum von Bad Lauterberg

ID 0408/24

€ gegen Gebot (unverb. Marktb. 395.000 EUR)

% zzgl. 7,14% Provision inkl. Mwst.

📍 37431 Bad Lauterberg

🌐 Deutschland

Grundstücksfläche	1.222,00 m²	Baujahr	ca. unbekannt	Wohnfläche	450,00 m²
Gewerbefläche	200,00 m²	Garagen	5	Energieausweis	nicht vorhanden
Erschließung	voll erschlossen				

Objektbeschreibung

- Bad Lauterberg ist eine Stadt im Landkreis Göttingen in Niedersachsen
- ca. 45 km bis Göttingen
- ca. 10.000 Einwohner

Objekt:

- Wohn- und Geschäftshaus
- 3,5 geschossiges Massivbauweise mit 5 hofseitigen Fertiggaragen
- Klinkerbau
- Balkone hofseitig
- Zufahrt links
- Erdgeschoss Leerstand, ehemals Sparkasse
- gepflegter Gesamteindruck

Hinweise:

- Das Objekt bieten wir aus einem Insolvenzverfahren an. Kauf gegen Gebot. Die Zustimmung der Gläubiger und der Insolvenzverwaltung sind notwendig.
- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

