impro Immobilienverwertung GmbH,
NL Hamburg
Herr Felix Hinners
Pappelallee 28
22089 Hamburg

Telefon +49 40 3003151918
Telefax +49 40 3003151916
E-Mail hinners@impro.de
Website www.impro.de

Eigentumswohnung in Bremen - Grenzstraße

ID 0479/24

117.000,00 EUR (VB)

zzgl. 7,14% Gesamtprovision inkl. Mwst.

28217 Bremen
Grenzstraße 135

Deutschland

Grundstücksfläche	986,00 m²	Baujahr	ca. 1959	Sanierung	unbekannt
Wohnfläche	73,42 m²	Wohneinheiten	1	Balkon	Ja
Energieausweis	nicht vorhanden	Erschließung	voll erschlossen		

Objektbeschreibung

- nordwestlich des Stadtzentrums gelegen
- gute infrastrukturelle Erschließung
- sehr gute Verkehrsanbindung, ÖPNV fußläufig erreichbar

- Bei der zum Verkauf stehenden Immobilie handelt es sich um eine Eigentumswohnung.

- Objektbeschreibung:
- Mehrfamilienhaus mit 4 Vollgeschossen
- flaches Satteldach mit Bitumenbahn-Eindeckung
- Fassade verputzt und gestrichen
- isolierverglaste Kunststoffrahmenfenster

- Wohnung bestehend aus Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad, zwei Kinderzimmern, Diele, Abstellraum und Loggia
- Wohnung vermietet

Hinweise:

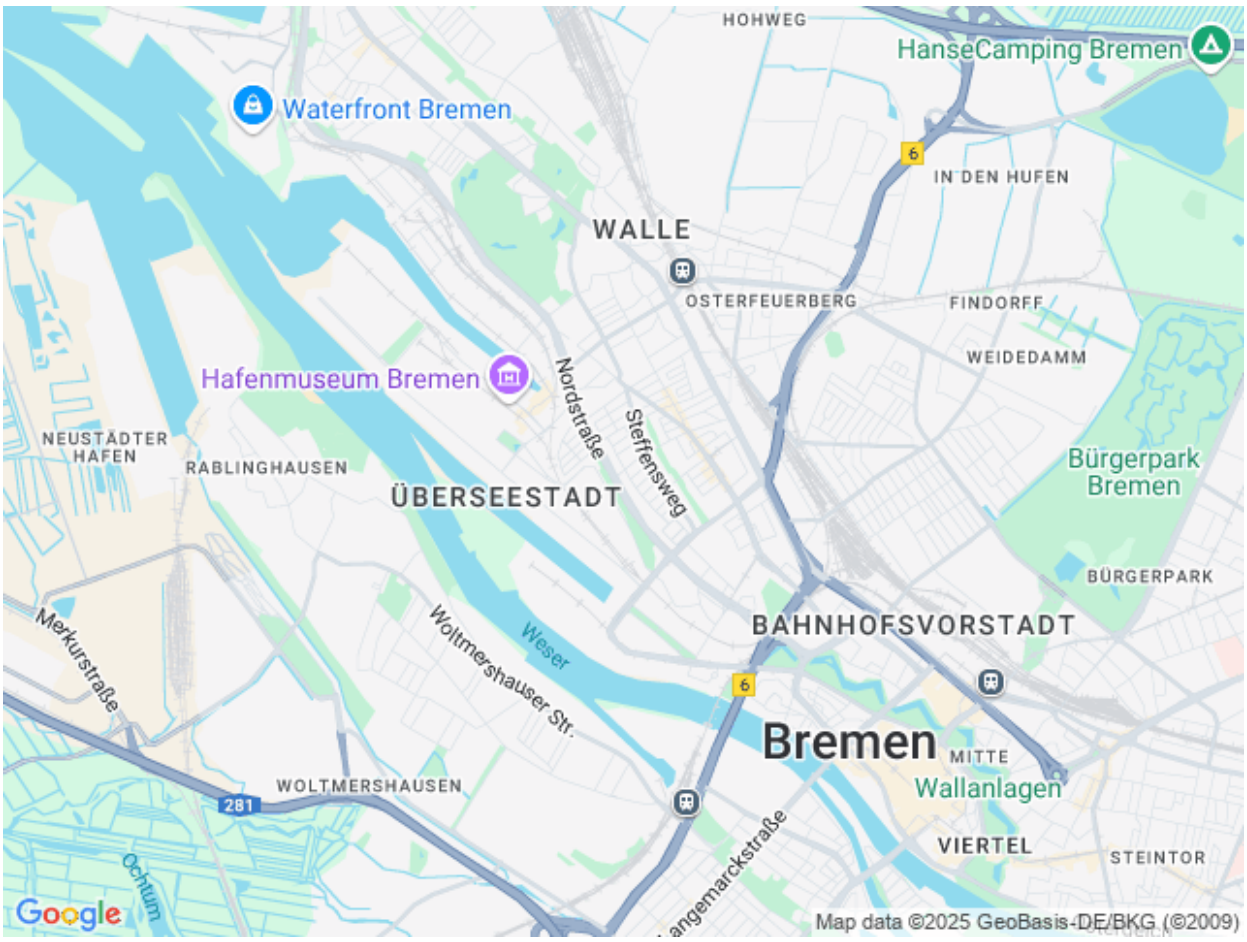
- Der Verkauf erfolgt im Rahmen eines Insolvenzverfahrens. Der Kaufpreis versteht sich gegen Gebot. Es wird einschriftliches Kaufgebot benötigt.
- Zustimmung der Gläubiger und des Insolvenzverwalters notwendig.
- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.
Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer

persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.


HOHWEG
HanseCamping Bremen
Waterfront Bremen
IN DEN HUFEN
WALLE
OSTERFEUERBERG
FINDORFF
WEIDEDAMM
Hafenmuseum Bremen
Nordstraße
Steffensweg
NEUSTÄDTER HAFEN
RABLINGHAUSEN
ÜBERSEESTADT
Bürgerpark Bremen
BÜRGERPARK
BAHNHOFSVORSTADT
Merkurstraße
Woltmershauser Str.
Weser
Bremen
MITTE
Wallanlagen
WOLTMERSHAUSEN
281
VIERTEL
STEINTOR
Ochtum
Google
Map data ©2025 GeoBasis-DE/BKG (©2009)