



impro Immobilienverwertung GmbH, NL
Berlin
Herr Dirk Sturm
Kantstraße 150
10623 Berlin

Telefon +49 30 33007818188
Telefax +49 30 33007818160
Mobil +49 160 97830791
E-Mail sturm@impro.de
Website www.impro.de

Grundstück Sydower Fließ aus Insolvenz

ID 0381/25

€ gegen Gebot (unverb. Marktb. 62.000 EUR)

% zzgl. 7,14% Provision, mind. jedoch 3.500,00 EUR
pauschale Bearbeitungsgebühr inkl. MwSt.

📍 16230 Sydower Fließ OT Tempelfeld

🌐 Deutschland

Grundstücksfläche	6.960,00 m ²	Energieausweis	keine Pflicht	Erschließung	straßenanliegend
-------------------	-------------------------	----------------	---------------	--------------	------------------

Objektbeschreibung

- Sydower Fließ Ort Tempelfelde ist ein Ortsteil in Sydower Fließ
- Sydower Fließ liegt im Landkreis Barnim (Brandenburg) nordöstlich der Stadt Bernau bei Berlin
- Die Gemeinde ist Mitglied im Amt Biesenthal-Barnim mit Sitz in der Stadt Biesenthal
- Die Entfernung von Bernau bei Berlin beträgt 17 km und ca. 40 km von Berlin Innenstadt
- Westlich führt die Autobahn A 11 entlang in ca. 11 km Entfernung
- Grundstück liegt direkt an einer relativ wenig befahrbaren Straße, alter Baumbestand vorhanden, verwildert, eingezäunt
- Umgebungsbebauung Einfamilienhäuser in aufgelockerter Bauweise, keine hohe Bebauungsdichte
- Im Außenbereich gelegen, verbindliche Auskünfte zur Bebaubarkeit nur über Bauvorscheid
- Verkauf aus Insolvenz, Preis gegen Gebot. Zustimmung Insolvenzverwalter erforderlich.
- Energieausweis: nicht vorgeschrieben

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

