



impro Immobilienverwertung GmbH, NL Telefon +49 30 33007818150
Berlin Telefax +49 30 33007818160
Herr Steffen Busch Mobil +49 176 38648938
Kantstraße 150 E-Mail busch@impro.de
10623 Berlin Website www.impro.de



42 Tiefgaragenstellplätze - Neubau - in Berlin Lichtenberg

ID 0435/25

€ gegen Gebot (unverb. Markt. 959.000 EUR)

% zzgl. 7,14% Provision inkl. MwSt.

📍 10367 Berlin

🌐 Deutschland

Grundstücksfläche 5.279,00 m² | Energieausweis keine Pflicht

Objektbeschreibung

- Schützen Sie Ihr Auto vor Nässe, Laub und Staub, Kälte, Eis, Schnee, vor Hitze und allzeit vor Langfingern. Nie wieder nach einem Parkplatz suchen.
- Die Tiefgarage befindet sich im Untergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses (Neubau) und ist über eine gemeinsame Ein- und Ausfahrt zu befahren. Wir bieten 32 PKW-Stellplätze und 10 Motorrad-Stellplätze in der Tiefgarage an.
- Einzelpreise:
 - Kfz. Stellplatz 28.000,00 EUR
 - Motorrad Stellplatz 5.500,00 EUR
- Hausgeld Kfz. Stellplatz 24,00 EUR monatlich
- Rücklagen Kfz. Stellplatz 5,35 EUR monatlich
- Hausgeld Motorrad Stellplatz 14,00 EUR monatlich
- Rücklagen Motorrad Stellplatz 2,68 EUR monatlich
- Die Tiefgarage ist trocken und mit einer Lüftung ausgestattet.
- Neubau
- Belüftung
- automatisches Rolltor
- helle Beleuchtung

Lage

- Die Tiefgaragenstellplätze befinden sich in einer kleinen Seitenstraße (Dottistr.) unweit der Ruschestr. und sind somit hervorragend an die öffentlichen Verkehrsmittel angebunden.

Hinweise:

- Die Stellplätze bieten wir aus einem Insolvenzverfahren an. Kauf gegen Gebot. Die Zustimmung der Gläubiger und des Insolvenzverwalters sind notwendig.

- Energieausweis: nicht vorgeschrieben

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

