



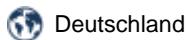
Unbebaute Gewerbefläche mit guter Anbindung nahe Rostock & Schwerin

ID 0670/25

€ gegen Gebot (unverb. Marktb. 135.000 EUR)

% zzgl. 7,14% Provision, mind. jedoch 3.500,00 EUR pauschale Bearbeitungsgebühr inkl. Mwst.

 19417 Warin
Gewerbegebiet



Grundstücksfläche 8.585,00 m² | Energieausweis keine Pflicht | Erschließung unerschlossen

Objektbeschreibung

- Die Landstadt Warin mit ca. 3250 Einwohnern liegt in Mecklenburg-Vorpommern im Osten des Landkreises Nordwestmecklenburg. Wismar liegt in ca. 23 km Entfernung, Schwerin in ca. 36 km, Rostock in ca. 58 km und Hamburg in ca. 147 km.
 - Das Grundstück liegt im Nordosten von Warin in einem ausgewiesenen Gewerbegebiet.
 - Ein Haltepunkt einer Buslinie ist fußläufig erreichbar.
 - Die Bundesstraße B192, die Warin durchquert, ist ca. 1 km entfernt.
 - Die A14 und die A20 sind jeweils ca. 12 km entfernt.
 - Das Grundstück ist derzeit ungenutzt.

- Energieausweis: nicht vorgeschrieben

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

