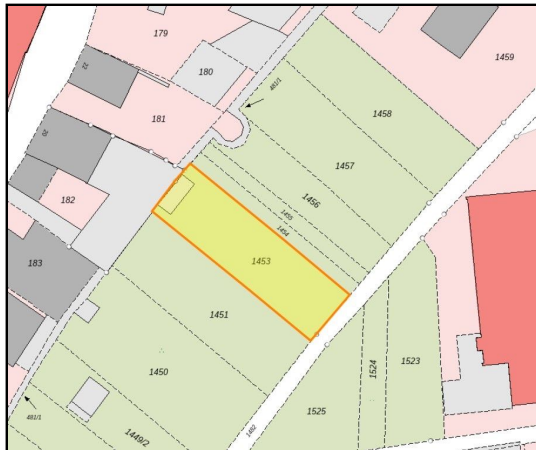




impro Immobilienverwertung GmbH
Herr David Trenkler
Lärchenstraße 7
01097 Dresden

Telefon +49 351 8993361
Telefax +49 351 8993321
Mobil +49 152 02647695
E-Mail trenkler@impro.de
Website www.impro.de



Gartengrundstück im Stadtgraben von Mellrichstadt zu verkaufen

ID 0801/25

€ gegen Gebot (unverb. Marktb. 2.600 EUR)

% zzgl. 595,00 EUR pauschale Bearbeitungsgebühr inkl. Mwst.

📍 97638 Mellrichstadt

🌐 Deutschland

Grundstücksfläche	320,00 m ²	Energieausweis	keine Pflicht	Erschließung	unerschlossen
-------------------	-----------------------	----------------	---------------	--------------	---------------

Objektbeschreibung

- südlicher Stadtrand von Mellrichstadt
- ca. 45 km nordöstlich von Bad Kissingen gelegen
- umgeben von Gärten und Wohnhäusern
- Bei der zum Verkauf stehenden Liegenschaft handelt es sich um ein 320 m² großes Grundstück im Bereich Stadtgraben in Mellrichstadt. Das Grundstück ist unbebaut und wird derzeit als Grün- bzw. Gartenfläche genutzt. Das Grundstück weist eine leichte Hanglage auf und liegt im Übergangsbereich zwischen innerstädtischer Bebauung und Garten-/Freiflächen.
- Garten- und Grünlandbereich
- keine befestigte Erschließung, keine Medien
- Zuwegung über schmale Wege/Gartenzugang
- Energieausweis: nicht vorgeschrieben

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

