



impro Immobilienverwertung GmbH
Herr Ronald Woschick
Lärchenstraße 7
01097 Dresden

Telefon +49 351 8993351
Telefax +49 351 8993321
Mobil +49 152 09565742
E-Mail woschick@impro.de
Website www.impro.de



Immobilie in Natho

ID 0030/26

€ gegen Gebot (unverb. Marktb. 6.000 EUR)

% zzgl. 2.975,00 EUR pauschale
Gesamtbearbeitungsgebühr inkl. MwSt.

📍 06862 Dessau-Roßlau
Alt Thießener Weg

🌐 Deutschland

Grundstücksfläche	689,00 m ²	Energieausweis	keine Pflicht
-------------------	-----------------------	----------------	---------------

Objektbeschreibung

- Die Ortschaft Natho gehört zur Stadt Dessau-Roßlau im Bundesland Sachsen-Anhalt südöstlich der Elbe.
- ländlich geprägter Raum, nächstgrößere Stadt Dessau-Roßlau mit umfassender Infrastruktur, Einzelhandel, medizinischer Versorgung sowie Bahnanschluss befindet sich südwestlich in einer Entfernung von etwa 15 km.
- Verkehrsanbindung: B187 ca. 7 km entfernt, B185 ca. 15 km entfernt, A9 Anschlussstelle Coswig ca. 16 km entfernt

Objektbeschreibung

- unbebautes Grundstück in zweiter Reihe
- Flurstücke als Abstellfläche genutzt
- Inwieweit ein Pachtvertrag existiert ist nicht bekannt.
- Der Zugang von der Straße ist nur über die Nachbargrundstücke, Flurstück 147 und 148, möglich.

Hinweise:

- Verkauf erfolgt im Rahmen eines Insolvenzverfahrens. Es wird ein schriftliches Kaufgebot benötigt.
- Energieausweis: nicht vorgeschrieben

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

