



impro Immobilienverwertung GmbH, NL
Hamburg
Herr Dirk Sturm
Pappelallee 28
22089 Hamburg

Telefon +49 40 3003151912
Telefax +49 40 30031519160
Mobil +49 160 97830791
E-Mail sturm@impro.de
Website www.impro.de



Renditeobjekt in Bremerhaven

ID 0236/26

€ gegen Gebot (unverb. Marktb. 62.000 EUR)

% zzgl. 7,14% Gesamtprovision, mind. jedoch 3.500,00 EUR Gesamtbearbeitungsgebühr inkl. MwSt.

📍 27576 Bremerhaven

🌐 Deutschland

Grundstücksfläche	724,00 m²	Baujahr	unbekannt	Wohnfläche	71,73 m²
Wohneinheiten	1	Etage	1. Obergeschoss	Balkon	Ja
We-Nr.	3	Energieausweis	nicht vorhanden	Zimmeranzahl	3
Erschließung	voll erschlossen				

Objektbeschreibung

Lage

- Das Wohnung befindet sich im Stadtteil Lehe der Stadt Bremerhaven.
- Die Wohnung liegt in einer ruhigen Nebenstraße innerhalb eines überwiegend durch Wohnbebauung geprägten Umfelds.

Objektbeschreibung

- Grundstück bebaut mit einem nach WEG geteilten Mehrfamilienhaus.
- Die Wohnung verfügt über drei Zimmer, Flur, Bad sowie einen Balkon.
- Die Wohneinheit ist seit ca. 20 Jahren vermietet und recht verwohnt

Raumaufteilung

- Drei Zimmer, Flur, Küche, Bad, Balkon
- Verkauf aus Insolvenz. Kaufpreis gegen Gebot.

- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

