



impro Immobilienverwertung GmbH
Herr Ronald Woschick
Lärchenstraße 7
01097 Dresden

Telefon +49 351 8993351
Telefax +49 351 8993321
Mobil +49 152 09565742
E-Mail woschick@impro.de
Website www.impro.de



20%iger Miteigentumsanteil an eine
landwirtschaftlich genutztem Grundstück

ID 0308/26

€ gegen Gebot (unverb. Marktb. 1.700 EUR)

% zzgl. 1.500,00 EUR pauschale Bearbeitungsgebühr
inkl. Mwst.

📍 02959 Groß Düben
Dorfstraße Ecke Grenzstraße

🌐 Deutschland

Grundstücksfläche	17.199,00 m ²	Energieausweis	keine Pflicht	Erschließung	unerschlossen
-------------------	--------------------------	----------------	---------------	--------------	---------------

Objektbeschreibung

- ländliche Lage
- Ortsrand von Groß Düben
- Bei der zum Verkauf stehenden Immobilie handelt es sich um einen 1/5 Miteigentumsanteil ein teilweise landwirtschaftlich genutztes und teilweise verpachtetes Grundstück.
- Grundstück eingezäunt
- 13.872 m² Grünland (Flächenangabe aus dem Onlineportal Sachsenatlas durch Luftbildvermessung überprüft)
- 3.327 m³ Waldfläche (Flächenangabe aus dem Onlineportal Sachsenatlas durch Luftbildvermessung überprüft)
- Auf dem Grundstück befindet sich eine einfache Überdachung für Strohballen.
- Hinweise:
- Der Verkauf erfolgt im Rahmen eines Insolvenzverfahrens. Kaufpreis versteht sich gegen Gebot.
- Energieausweis: nicht vorgeschrieben

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

