impro Immobilienverwertung GmbH, NL Berlin
Herr Dirk Sturm
Kantstraße 150
10623 Berlin

Telefon +49 30 33007818
Telefax +49 30 33007818160
Mobil +49 160 97830791
E-Mail sturm@impro.de
Website www.impro.de



Top 4 Zimmer- Handwerkerobjekt aus Insolvenz

ID 0673/26

€ gegen Gebot (unverb. Marktb. 104.000 EUR)

% zzgl. 7,14% Gesamtprovision inkl. Mwst.

26382 Wilhelmshaven

Deutschland

Grundstücksfläche	848,00 m²	Baujahr	unbekannt	Wohnfläche	101,21 m²
Wohneinheiten	1	Etage	1. Obergeschoss	We-Nr.	4
Energieausweis	nicht vorhanden	Zimmeranzahl	4	Erschließung	voll erschlossen

Objektbeschreibung

- im Stadtteil Bant gelegen
- südlich des Stadtzentrums, nahe dem Ems- Jade - Kanal

- Eckgrundstück Weserstraße / Werftstraße
- bebaut mit einem Mehrfamilienhaus mit zwei Aufgängen

- WE Nr. 4 im ersten OG des Aufganges Weserstraße gelegen
- 4 Zimmer, großes Bad, Abstellraum und Küche
- alter Vinylbodenbelag, unrenoviert
- Balkon zur Hofseite, noch nicht zu betreten, da entsprechende Tür nicht eingebaut

- guter Wohnungszuschnitt, attraktive Wohnungsgröße
- Wohnung muss vollständig saniert werden, inkl. Sanitär, Küche, Fußboden, Wände, Austritt zum Balkon muss hergestellt werden

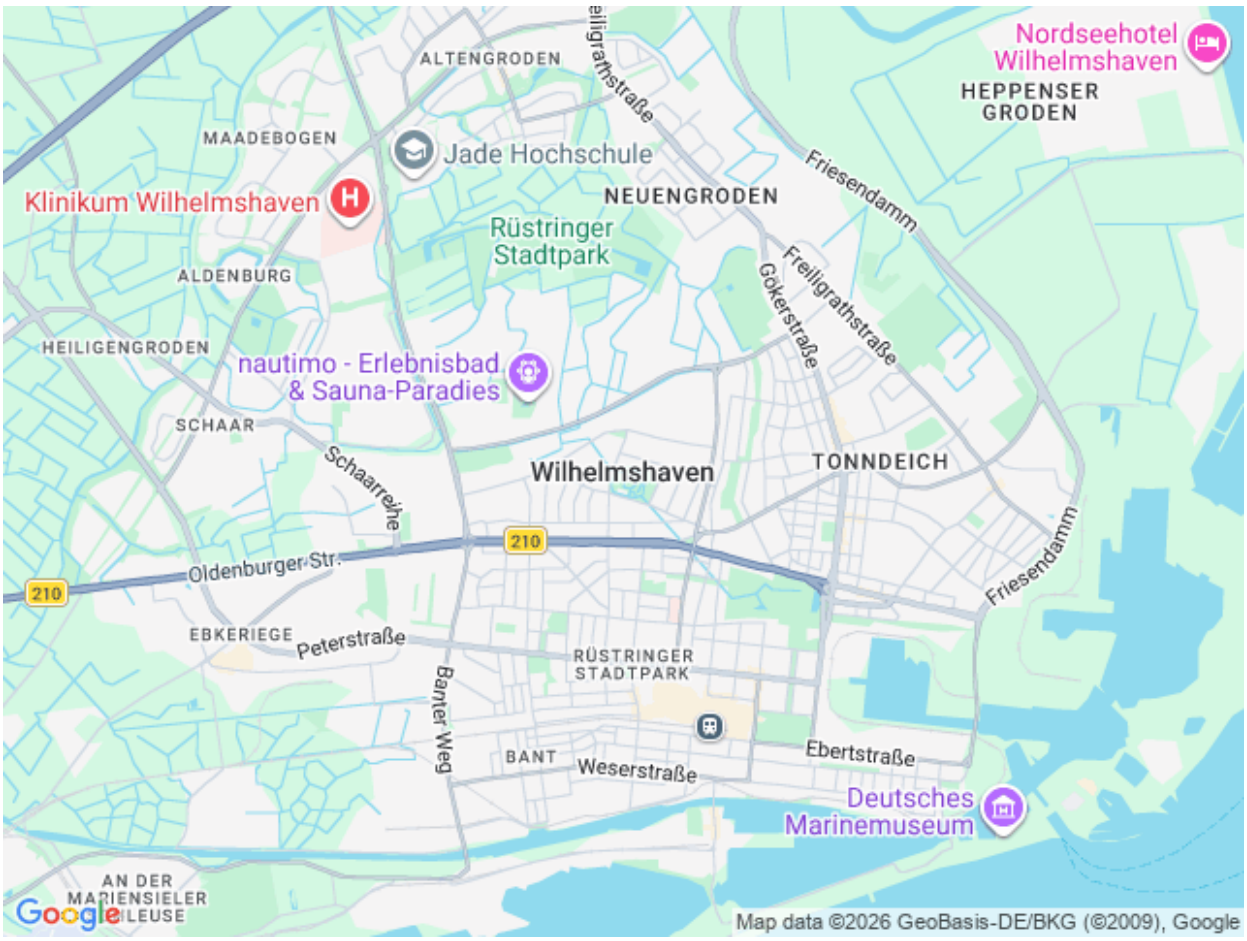
- Kauf aus Insolvenz. Preis gegen Gebot. Zustimmung Insolvenzverwalter und Grundpfandrechtsgläubiger erforderlich.

- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.
Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.


ALTENGRODEN
Freiligrathstraße
Nordseehotel Wilhelmshaven
HEPPENSER GRODEN
MAADEBOGEN
Jade Hochschule
Klinikum Wilhelmshaven
NEUENGRODEN
Friesendamm
Rüstringer Stadtpark
Freiligrathstraße
Gökerstraße
ALDENBURG
HEILIGENGRODEN
nautimo - Erlebnisbad & Sauna-Paradies
SCHAAR
Schaarreihe
Wilhelmshaven
TONNDEICH
210
Oldenburger Str.
210
Friesendamm
EBKERIEGE
Peterstraße
RÜSTRINGER STADTPARK
Banter Weg
BANT
Weserstraße
Ebertstraße
Deutsches Marinemuseum
AN DER MARIENSIELER SCHLEUSE
Google
Map data ©2026 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google