



impro Immobilienverwertung GmbH, NL Telefon +49 361 663929210
Erfurt Telefax +49 361 663929260
Herr Maik Elliger Mobil +49 173 3923303
Dalbergsweg 1 E-Mail elliger@impro.de
99084 Erfurt Website www.impro.de



Budapest - ETW nahe der Donau

ID 0246/16

€ gegen Gebot

% zzgl. 7,14% Gesamtprovision, mind. jedoch
1.785,00 EUR Gesamtbearbeitungsgebühr inkl.
Mwst.

📍 1138 Budapest XIII KER

🌐 Ungarn

Baujahr	ca. 1980	Wohnfläche	49,00 m ²	Energieausweis	nicht vorhanden
Erschließung	voll erschlossen				

Objektbeschreibung

- Budapest ist die Hauptstadt und zugleich größte Stadt Ungarns, ca. 1,7 Millionen Einwohnern
- hälftige Miteigentumsanteil an einer 2 Zimmerwohnung im 13. Bezirk von Budapest
- gute Wohnlage, in unmittelbarer Nähe zur Donau
- Renovierungsbedarf vorhanden
- Haus mit Aufzug, Wärmeversorgung mittels Fernwärme
- Nießbrauchrecht (lebenslanges Wohnrecht) vorhanden, daher aktuell kein Eigenbedarf möglich
- weitere Details auf Anfrage
- Dieses Objekt bieten wir aus einem Insolvenzverfahren an.
- Preis gegen Gebot. Ein schriftliches Kaufgebot wird benötigt.
- Energieausweis: nicht vorhanden. Besichtigungen dürfen daher nur unter Vorbehalt erfolgen.

Sonstiges

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen unseres Auftraggebers ohne Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum und Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle unsere Angebote sind nur für Sie, den Interessenten, bestimmt und müssen vertraulich behandelt werden. Kommt infolge unbefugter Weitergabe ein Vertrag zu dem nachgewiesenen Objekt zustande, sind Sie verpflichtet, uns den Schaden in Höhe der entgangenen Provision zu ersetzen.

Bei Angeboten aus Insolvenzen oder Bankenverwertungen bedürfen diese der Zustimmung des Insolvenzverwalters oder des Grundpfandgläubigers bzw. eines Zuschlages vom Amtsgericht im Wege einer Zwangsversteigerung.

Hinweis Datenschutz: Zur ordnungsgemäßen Erbringung unserer Dienstleistung, ist eine elektronische Speicherung Ihrer persönlichen Daten vorgesehen. Ausführliche Informationen finden Sie in unserer Datenschutzerklärung, welche wir Ihnen auf Wunsch zusenden, sowie jederzeit über unserer Internetseite zur Verfügung stellen.

